



**Státní
veterinární
správa**

**Krajská veterinární správa Státní veterinární
správy pro Královéhradecký kraj**

Jana Černého 370/40, 50341, Hradec Králové, DS
85q8cb6, e-mail: epodatelna.kvsh@svscr.cz, T: +420
495 279 059



svspes861e238c

Č. j.: SVS/2022/110670-H

Vyřizuje: Bc. Mariana Bílková

Telefon: +420 495 279 061

V Hradci Králové, dne 29.08.2022

Nabídka dočasně nepotřebných prostor - objekt Náchod

Nabídka dočasně nepotřebných nebytových prostor k pronájmu

V souladu s aktuálním zněním zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a o jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, Vám Státní veterinární správa nabízí níže uvedené dočasně nepotřebné nebytové prostory ve vlastnictví České republiky, s nimiž má Státní veterinární správa příslušnost hospodařit a jsou k dispozici u krajské veterinární správy Státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj, právnickým a fyzickým osobám k pronájmu od 1. 10. 2022. Pronájem pouze na dobu určitou v trvání maximálně 8 let.

S ohledem na podmínky zákona č. 219/2000 Sb. má pronajímatel speciální výpovědní důvod a odstoupení od smlouvy dle § 27 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.: Pronajímatel je oprávněn ukončit smlouvu výpovědí s výpovědní lhůtou třicet dnů od doručení výpovědi nájemci nebo okamžitým odstoupením od smlouvy, pokud nájemce neplní řádně a včas své povinnosti anebo pronajímateli vznikne potřeba předmět nájmu nebo jeho část využít k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti či jinak přestanou být plněny podmínky dle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. pro přenechání předmětu nájmu do užívání nájemce. Nájemce není oprávněn v případě využití tohoto ustanovení ze strany pronajímatele uplatňovat vůči pronajímateli jakoukoliv náhradu škody či jiné nároky.

Součástí není vybavení ani jiný movitý majetek. Cena je určena jako nejnižší možná a v případě více nabídek bude upřednostněn zájemce s nabídkou převyšující uvedenou minimální cenu.

Možnosti prohlídky: Prohlídka nebytových prostor je možná po telefonické dohodě. Kontaktní osoba: Bc. Mariana Bílková, tel. 495 279 061.

Prostory sloužící k provozování veterinární praxe na adrese: Náchod, Českoskalická 1836, o celkové výměře 64,48 m², kterou tvoří oddělené prostory na plánu označené popisem sklad, čekárna, ošetřovna, zádveří a část společné chodby a WC.

Cena nájmu 1.560,00 Kč/ 1 m² / 1 rok, cena obvyklá v místě a čase, ročně navýšená inflací v souladu se zněním zákona č. 219/2000Sb.

Termín odevzdání nabídek: do 13. 9. 2022, 8:00 hod.

Zájemci o pronájem nabízených nebytových prostor mohou zasílat písemně žádosti na adresu: Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj, Jana Černého 370, 503 41 Hradec Králové, prostřednictvím emailu na adresu: epodatelna.kvsh@svscr.cz nebo prostřednictvím datové schránky: 85q8cb6.

S pozdravem

MVDr. Aleš Hantsch
ředitel
podepsáno elektronicky